

Α.Σ.

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ
ΜΙΑΣ ΘΕΣΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (Νο 6 PARKING) ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ
ΕΓΝΑΤΙΑ 63- ΜΠΑΚΑΤΣΕΛΟΥ - Μ. ΓΕΝΝΑΔΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
(ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ ΑΘΗΝΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ)**

Ο ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΕΡΥΘΡΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (Λυκαβηττού 1, Αθήνα) και το Περιφερειακό Τμήμα του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (Ν. Κουντουριώτη 10 ΤΚ54625) δυνάμει της με αριθμό 6912/25-6-2019 απόφασης ΚΔΣ/ΕΕΣ, η οποία ελήφθη κατά την Συνεδρίαση της 13^{ης} Ιουλίου 2019 και σε συνδυασμό με την από 4 Ιουλίου 2019 απόφαση που ελήφθη κατά την 15^η Συνεδρίαση Κ.Δ.Σ. Ε.Ε.Σ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ ΟΤΙ:

Προτίθεται να εκμισθώσει - δυνάμει πλειοδοτικού διαγωνισμού με κλειστές προσφορές που θα διενεργηθεί ενώπιον των ενδιαφερομένων και ειδικής επιτροπής, την Τρίτη 30/07/2019 και ώρα 12.30 στα γραφεία του ΕΕΣΘ επί της οδού Ναυάρχου Κουντουριώτη 10, μία κλειστή ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ (ΠΑΡΚΙΝΓΚ) (Νο 6 με ΚΑΕΚ 19044000107439831) στο υπόγειο του συγκροτήματος κτιρίων επί των οδών Εγνατία, Μπακατσέλου, Μητρ. Γενναδίου, εμβαδού περίπου 9,24 τμ καθαρών και 26,21 τμ μικτών. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί ως εξής :

1) Ο ΕΕΣΘ θα δεχθεί κλειστές γραπτές προσφορές των ενδιαφερομένων μισθωτών που θα καταθέτουν είτε αυτοπροσώπως είτε δια εξουσιοδοτημένου άτομου με θεώρηση γνήσιου υπογραφής από το ΚΕΠ) στα γραφεία του Περιφερειακού Τμήματος ΕΕΣ Θεσσαλονίκης (Ν. Κουντουριώτου 10, στον 1ο όροφο, (Διευθυντής κ. Εμ. Πρώμος τηλ 2310531532), την ημέρα διεξαγωγής του πλειοδοτικού διαγωνισμού.

2) Το ελάχιστο προσφερόμενο μηνιαίο συνολικό μίσθωμα δεν μπορεί να είναι κατώτερο των εκατόν τριάντα ευρώ (130,00 €). Οι κλειστές προσφορές θα ανοιχθούν την ίδια μέρα 30/07/2019 ώρα 12.30 ενώπιον ειδικής επιτροπής του ΕΕΣΘ και ενώπιον των ενδιαφερομένων. Σε περίπτωση που υποβληθούν προσφορές με το ίδιο τίμημα, οι προσφέροντες σε κοινή ακρόαση θα κληθούν να προσφέρουν μεγαλύτερο τίμημα. Οι νέες προσφορές θα καταγράφονται στον πίνακα υποβολής προσφορών και θα προσυπογράφονται από τους συμμετέχοντες. Με το ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως θα συμφωνηθεί η ετήσια αναπροσαρμογή του μηνιαίου μισθώματος κατά τον δείκτη τιμών καταναλωτή θετικού πρόσημου, κατά τις ισχύουσες διατάξεις. Διευκρινίζεται ότι το ακίνητο μισθώνεται «ως έχει και ευρίσκεται» και η υπεκμίσθωση του απαγορεύεται. Η θέση στάθμευσης θα βαρύνεται πρόσθετα με τις δαπάνες κοινοχρήστων όπως εκδίδονται από τη διαχείριση του κτιρίου.

3) Η μίσθωση, τριετούς (3) διάρκειας, αρχίζει από την υπογραφή του μισθωτηρίου και είναι δυνατή με νέα συμφωνία η παράταση της ή ανανέωσή της για χρόνο ίσο ή και βραχύτερο, με τους ίδιους, ή επουσιωδώς διαφορετικούς όρους.

4) Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί ως θέση στάθμευσης και δεν επιτρέπεται η αλλαγή χρήσης. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να λάβει γνώση των με αριθ. 5726/1990 & 10156/1998 Κανονισμών Διοίκησης στα γραφεία του ΕΕΣ Ν. Κουντουριώτη 10 Θεσσαλονίκη.

5) Εγγύηση Συμμετοχής ορίζεται το ποσό των εκατόν πενήντα (150 €) ευρώ σε μετρητά το οποίο θα επιστραφεί στους μειοδότες ή άλλως σε περίπτωση πλειοδοσίας, θα συμψηφιστεί με την καταβολή εγγύησης για την πιστή τήρηση των όρων της μίσθωσης από τον πλειοδότη.

6) Κατά την κατάθεση των προσφορών απαιτείται και η προσκόμιση Δελτίου Ταυτότητας, Φορολογικής & Ασφαλιστικής Ενημερότητας διμήνης διάρκειας τουλάχιστον. Κατά την κατάθεση της αίτησης και του κλειστού φακέλου για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό, οι ενδιαφερόμενοι θα λαμβάνουν γραπτή βεβαίωση της κατάθεσης με αριθμό πρωτοκόλλου της προσφοράς τους.

7) Τυχόν παρατυπία της δημοπρασίας δεν παράγει κανένα δικαίωμα υπέρ του μισθωτή ή του πλειοδότη. Τέλος, δεν υφίσταται κανένα δικαίωμα αποζημίωσης ή άλλο τι κατά του ΕΕΣ σχετικά με την παρούσα προκήρυξη ή τη συμμετοχή στη Διαγωνιστική Διαδικασία από οποιονδήποτε λόγο ή αιτία.

8) Καταβολή μεσιτικής αμοιβής εκ μέρους του εκμισθωτή δεν είναι δυνατή.

9) Κατόπιν συνεννοήσεως με τις υπηρεσίες του ΕΕΣΘ (τηλ 2310531535) είναι δυνατή η επίδειξη των ακινήτων στους ενδιαφερόμενους καθημερινά Δευτέρα-Παρασκευή ώρες 9.00-13.00.

Θεσσαλονίκη, 24 Ιουλίου 2019
Για το Δ.Σ. Περιφερειακού Τμήματος Θεσσαλονίκης

