

Α.Σ.

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ  
ΜΙΑΣ ΚΛΕΙΣΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ( No 6 PARKING) ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΠΙ  
ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΕΓΝΑΤΙΑ 63- ΜΠΑΚΑΤΣΕΛΟΥ - Μ. ΓΕΝΝΑΔΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
( ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ ΑΘΗΝΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ )**

Ο ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΕΡΥΘΡΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (Λυκαβηττού 1, Αθήνα) και το Περιφερειακό Τμήμα ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ (Ν. Κουντουριώτη 10 ΤΚ54625) δυνάμει των με αριθ. 6912/25-6-2019 & με ημερομηνία 4 Ιουλίου 2019 (15<sup>η</sup> Συνεδρίαση) αποφάσεων ΚΔΣ/ΕΕΣ

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ ΟΤΙ:**

Προτίθεται να εκμισθώσει - δυνάμει πλειοδοτικού διαγωνισμού με κλειστές προσφορές που θα διενεργηθεί ενώπιον των ενδιαφερομένων και ειδικής επιτροπής, την Τρίτη 3 Σεπτεμβρίου και ώρα 12.30 στα γραφεία του ΕΕΣΘ επί της οδού Ναυάρχου Κουντουριώτη 10, μία ΚΛΕΙΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ (ΠΑΡΚΙΝΓΚ) (No 6 με ΚΑΕΚ 190442023008/00/25) στο υπόγειο του συγκροτήματος κτιρίων επί των οδών Εγνατία, Μπακατσέλου, Μητρ. Γενναδίου, εμβαδού περίπου 9,24 τμ καθαρών και 26,21 τμ μικτών. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί ως εξής:

1) Ο ΕΕΣΘ θα δεχθεί κλειστές γραπτές προσφορές των ενδιαφερομένων μισθωτών που θα καταθέτουν είτε αυτοπροσώπως είτε δια εξουσιοδοτημένου ατόμου με θεώρηση γνήσιου υπογραφής από το ΚΕΠ) στα γραφεία του Περιφερειακού Τμήματος ΕΕΣ Θεσσαλονίκης (Ν. Κουντουριώτου 10, στον 1ο όροφο, Διευθυντής κ. Πρώιμος τηλ 2310531532).

2) Το ελάχιστο προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα δεν μπορεί να είναι κατώτερο των εκατό (100 €) ευρώ. Οι κλειστές προσφορές θα ανοιχθούν την ίδια μέρα 03/09/2019 ώρα 12.30 ενώπιον ειδικής επιτροπής του ΕΕΣΘ και ενώπιον των ενδιαφερομένων. Σε περίπτωση που υποβληθούν προσφορές με το ίδιο τίμημα, οι προσφέροντες σε κοινή ακρόαση θα κληθούν να προσφέρουν μεγαλύτερο τίμημα. Οι νέες προσφορές θα καταγράφονται στον πίνακα υποβολής προσφορών και θα προσυπογράφονται από τους συμμετέχοντες. Με το ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως θα συμφωνηθεί η ετήσια αναπροσαρμογή του μηνιαίου μισθώματος κατά τον δείκτη τιμών καταναλωτή θετικού πρόσημου, κατά τις ισχύουσες διατάξεις. Διευκρινίζεται ότι το ακίνητο μισθώνεται «ως έχει και ευρίσκεται». Η υπεκμίσθωση και η παραχώρηση της χρήσης του απαγορεύεται. Η θέση στάθμευσης βαρύνεται πρόσθετα με τις δαπάνες κοινοχρήστων όπως εκδίδονται από τη διαχείριση του κτιρίου.

3) Η μίσθωση, τριετούς (3) διάρκειας, αρχίζει από την υπογραφή του μισθωτηρίου και είναι δυνατή με νέα συμφωνία η παράταση της ή ανανέωσή της για χρόνο ίσο ή και βραχύτερο, με τους ίδιους, ή επουσιωδώς διαφορετικούς όρους.

4) Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί ως θέση στάθμευσης και δεν επιτρέπεται η αλλαγή χρήσης. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να λάβει γνώση των με αριθ. 5726/1990 & 10156/1998 Κανονισμών Διοίκησης στα γραφεία του ΕΕΣ Ν. Κουντουριώτη 10 Θεσσαλονίκη.

5) Εγγύηση Συμμετοχής ορίζεται το ποσό των εκατό (100 €) ευρώ σε μετρητά το οποίο θα επιστραφεί στους μειοδότες ή άλλως σε περίπτωση πλειοδοσίας, θα συμψηφιστεί με την καταβολή εγγύησης για την πιστή τήρηση των όρων της μίσθωσης από τον πλειοδότη.

6) Κατά την κατάθεση των προσφορών απαιτείται η προσκόμιση Δελτίου Ταυτότητας και αποδεικτικό έγγραφο με το ΑΦΜ του συμμετέχοντος. Πρόσθετα θα προσκομιστεί Φορολογική & Ασφαλιστική Ενημερότητα δίμηνης διάρκειας τουλάχιστον (εκτός εάν υπάρξει νεότερη απόφαση Δ.Σ. ΕΕΣ). Κατά την κατάθεση της αίτησης και του κλειστού φακέλου για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό, οι ενδιαφερόμενοι θα λάβουν γραπτή βεβαίωση της κατάθεσης με αριθμό πρωτοκόλλου της προσφοράς.

7) Τυχόν παρατυπία της δημοπρασίας δεν παράγει κανένα δικαίωμα υπέρ του μισθωτή ή του πλειοδότη. Τέλος, δεν υφίσταται κανένα δικαίωμα αποζημίωσης ή άλλο τι κατά του ΕΕΣ σχετικά με την παρούσα προκήρυξη ή τη συμμετοχή στη Διαγωνιστική Διαδικασία από οποιονδήποτε λόγο ή αιτία.

8) Καταβολή μεσιτικής αμοιβής εκ μέρους του εκμισθωτή δεν είναι δυνατή.

9) Κατόπιν συνεννοήσεως με τις υπηρεσίες του ΕΕΣΘ ( τηλ 2310531535) είναι δυνατή η επίδειξη των ακινήτων στους ενδιαφερόμενους καθημερινά Δευτέρα-Παρασκευή ώρες 9.00-13.00.

Θεσσαλονίκη, 12 Αυγούστου 2019  
Για το Π.Τ. Ε.Ε.Σ Θεσσαλονίκης  
Ο Πρόεδρος  
  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΕΝΤΣΟΡΑΣ