

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Η΄ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΣΤΕΓΗΣ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 76,05 τ.μ
ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΡΙΣΣΗΣ 33 (ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ ΜΑΥΡΙΚΗ ΖΑΧΑΡΙΑ)**

Ο **ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΕΡΥΘΡΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ** (Λυκαβηττού 1, Αθήνα)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ ΟΤΙ:

Βάσει της υπ. αριθμ. 5819/15-12-2023 απόφασης του Κεντρικού Διοικητικού Συμβουλίου, εκμισθώνει με πλειοδοτικό διαγωνισμό, με κλειστές προσφορές που θα κατατεθούν έως και την 28η Απριλίου 2023 και ώρα 13:30 στα Κεντρικά Γραφεία του ΕΕΣ επί της οδού Λυκαβηττού 1, ένα διαμέρισμα που βρίσκεται στον τρίτο (3^ο) όροφο της πολυκατοικίας επί της οδού ΚΡΙΣΣΗΣ 33, ΚΥΨΕΛΗ, Αθήνα. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί ως εξής :

- 1) Ο ΕΕΣ θα δεχθεί κλειστές γραπτές προσφορές των υποψήφιων μισθωτών που θα καταθέτουν είτε αυτοπροσώπως είτε από εξουσιοδοτημένο άτομο στα γραφεία του ΕΕΣ, επί της οδού Λυκαβηττού 1, στον 7^ο όροφο στο γραφείο της Διεύθυνσης Ακίνητων.
- 2) **Το μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων ευρώ (400 €) για κατοικία και τετρακοσίων πενήντα ευρώ (450€) για επαγγελματική στέγη.**
Οι κλειστές προσφορές θα ανοιχθούν από αρμόδια επιτροπή του ΕΕΣ. Με το ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως θα συμφωνηθεί η ετήσια αναπροσαρμογή του μηνιαίου μισθώματος κατά τις ισχύουσες διατάξεις. Διευκρινίζεται ότι το ακίνητο μισθώνεται «ως έχει και ευρίσκεται», δηλαδή ο εκμισθωτής δεν υποχρεούται σε καμία επισκευή ή βελτίωση.
- 3) Η μίσθωση, κατ' ελάχιστον, τριετούς (3) διάρκειας, αρχίζει από την υπογραφή του μισθωτηρίου και είναι δυνατή με νέα συμφωνία ή παράταση της ή ανανέωσή της.
- 4) Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί ως κατοικία ή επαγγελματική στέγη.
- 5) Κατά την κατάθεση της αίτησης και του κλειστού φακέλου για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό, οι ενδιαφερόμενοι θα λαμβάνουν γραπτή βεβαίωση της κατάθεσης με αριθμό πρωτοκόλλου της προσφοράς τους.
- 6) Τυχόν παρατυπία της δημοπρασίας δεν παράγει κανένα δικαίωμα υπέρ του μισθωτή ή του πλειοδότη. Τέλος, δεν υφίσταται κανένα δικαίωμα αποζημίωσης κατά του ΕΕΣ σχετικά με την παρούσα προκήρυξη ή από τη συμμετοχή στη Διαγωνιστική Διαδικασία από οποιονδήποτε λόγο ή αιτία.
- 7) Κατόπιν συνεννοήσεως με τις υπηρεσίες του ΕΕΣ (τηλ. 2103643674) είναι δυνατή η επίδειξη των ακινήτων στους ενδιαφερόμενους καθημερινά, Δευτέρα-Παρασκευή ώρες 9.00-13.00.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 2023

Για τον Ε.Ε.Σ

Ο Πρόεδρος

Dr. Αντώνιος Αυγερινός